

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN VĨNH LỘC**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /QĐ-UBND

Vĩnh Lộc, ngày tháng 11 năm 2020

### **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất ở nông thôn tại xã Vĩnh Yên, được phê duyệt tại Mặt bằng quy hoạch số 1462/MBQH-UBND ngày 20/4/2020 của UBND huyện Vĩnh Lộc**

### **ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH LỘC**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;  
Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;  
Căn cứ Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12 tháng 5 năm 2017 của Bộ Tài chính quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại Luật Đấu giá tài sản; Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15 tháng 5 năm 2017 của Bộ Tài chính quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản;*

*Căn cứ Quyết định số 07/2018/QĐ-UBND ngày 09 tháng 3 năm 2018 của UBND tỉnh Thanh Hoá ban hành Quy định đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;*

*Căn cứ Quyết định số 3616/QĐ-UBND ngày 03/11/2020 của Chủ tịch UBND huyện Vĩnh Lộc về việc phê duyệt Phương án đấu giá quyền sử dụng đất khu đất ở nông thôn tại xã Vĩnh Yên, được phê duyệt theo Mặt bằng quy hoạch số 1462/MBQH-UBND ngày 20/4/2020 của UBND huyện Vĩnh Lộc;*

*Căn cứ Quyết định số 3664/QĐ-UBND ngày 06/11/2020 của Chủ tịch UBND huyện Vĩnh Lộc về việc phê duyệt giá khởi điểm quyền sử dụng đất để đấu giá quyền sử dụng đất khu đất ở nông thôn tại xã Vĩnh Yên, được phê duyệt theo Mặt bằng quy hoạch số 1462/MBQH-UBND ngày 20/4/2020 của UBND huyện Vĩnh Lộc;*

*Sau khi xem xét hồ sơ tham gia của các tổ chức đấu giá tài sản theo Thông báo số 330/TB-TNMT ngày 10/11/2002 và xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường.*

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất ở nông thôn tại xã Vĩnh Yên, được phê duyệt tại Mặt bằng quy hoạch số 1462/MBQH-UBND ngày 20/4/2020 của UBND huyện Vĩnh Lộc, với các nội dung như sau:

1. Tổ chức được lựa chọn đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Anh - Địa chỉ: Số 141, đường Lý Nhân Tông, phường Đông Thọ, TP Thanh Hoá, tỉnh Thanh Hoá.

2. Giá thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá trúng thầu: Thực hiện theo các quy định tại Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12 tháng 5 năm 2017 và Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15 tháng 5 năm 2017 của Bộ Tài chính.

3. Loại hợp đồng: Điều chỉnh giá

Nguyên tắc điều chỉnh giá: Theo các quy định tại Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12 tháng 5 năm 2017 và Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15 tháng 5 năm 2017 của Bộ Tài chính.

4. Thời gian thực hiện hợp đồng đấu giá: Phù hợp với quy định tại quyết định phê duyệt phương án đấu giá và phê duyệt giá khởi điểm mặt bằng quy hoạch số 1462/MBQH-UBND ngày 20/4/2020 đã được Chủ tịch UBND huyện phê duyệt.

**Điều 2.** Căn cứ kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất ở được duyệt tại Điều 1, Phòng Tài nguyên và Môi trường thực hiện ký hợp đồng với tổ chức đấu giá; thực hiện các bước công việc tiếp theo để đấu giá quyền sử dụng đất theo phương án đấu giá quyền sử dụng đất được cấp có thẩm quyền phê duyệt và các quy định hiện hành của Nhà nước.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND-UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Kho bạc Nhà nước huyện Vĩnh Lộc; Chủ tịch UBND xã Vĩnh Yên; Thủ trưởng các ngành, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3 QĐ;
- Lưu: VT; TNMT<sub>(Loan, 05)</sub>.

**TM.ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Lê Văn Tiến**