

Số: /HĐPBPL-UBND  
Vv định hướng nội dung tuyên truyền  
phổ biến GDPL tháng 05/2023

Vĩnh Lộc, ngày tháng 5 năm 2023

Kính gửi:

- Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, các ngành cấp huyện;
- Chủ tịch UBND các xã, thị trấn.

Hội đồng phối hợp PBGDPL huyện đề nghị Thủ trưởng các cơ quan đoàn thể cấp huyện, Chủ tịch UBND các xã, thị trấn thực hiện tốt nhiệm vụ tuyên truyền, phổ biến giáo dục pháp luật trong tháng 05 năm 2023 với những nội dung chủ yếu như sau:

**1. Nội dung:**

Tuyên truyền các văn bản, chính sách pháp luật mới ban hành và mới có hiệu lực thi hành từ ngày 01 tháng 05 năm 2023

**2. Hình thức:**

Thực hiện nội dung tuyên truyền, phổ biến giáo dục pháp luật trong tháng chủ yếu bằng quán triệt thông qua hội nghị, tuyên truyền thường xuyên qua hệ thống truyền thanh của huyện, cơ sở.

**3. Tổ chức thực hiện:**

Phòng Tư pháp định hướng nội dung các văn bản Luật, chính sách pháp luật mới có hiệu lực thi hành từ ngày 01 tháng 05 năm 2023 làm cơ sở để các cơ quan, đơn vị tuyên truyền đến toàn thể cán bộ nhân dân trên địa bàn huyện.

Các thành viên Hội đồng phối hợp phổ biến giáo dục pháp luật huyện căn cứ lĩnh vực, chức năng nhiệm vụ được phân công phụ trách trực tiếp theo dõi, đôn đốc, kiểm tra thực hiện nghiêm túc nội dung, nhiệm vụ công tác phổ biến giáo dục pháp luật theo quy định.

Thủ trưởng các cơ quan đơn vị, các ngành cấp huyện, Chủ tịch Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn trong huyện chủ động triển khai đúng, đảm bảo các nội dung trên và báo cáo kết quả thực hiện nhiệm vụ tuyên truyền, phổ biến giáo dục pháp luật về Hội đồng phối hợp công tác PBGDPL huyện (qua phòng Tư pháp theo biểu mẫu đã thống nhất và quy định chung) vào dịp báo cáo thường xuyên hàng quý theo quy định.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- TT. Huyện ủy, TTHĐND huyện (để b/cáo);
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện (để báo/cáo);
- Ban Tuyên giáo Huyện ủy (để b/cáo);
- Trung tâm VH TT & DL huyện;
- Lưu: VT, TP.

**CHỦ TỊCH HĐ PHÁP BGDPL**

**PHÓ CHỦ TỊCH UBND HUYỆN**  
**Nguyễn Văn Tâm**

## **Những chính sách có hiệu lực từ tháng 05 năm 2023**

### **1. Nhiều thay đổi về cấp hồng từ 20/5/2023**

Ngày 3/4/2023, Chính phủ ban hành Nghị định 10/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai; trong đó có nhiều điểm mới liên quan đến việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất (sau đây gọi là sổ hồng).

Cụ thể, theo Nghị định 10, công trình xây dựng có sử dụng vào mục đích lưu trú du lịch theo quy định của pháp luật về du lịch trên đất thương mại, dịch vụ nếu đáp ứng đủ điều kiện theo quy định của pháp luật về đất đai, về xây dựng, về kinh doanh BĐS thì được chứng nhận quyền sở hữu công trình xây dựng gắn liền với đất theo mục đích sử dụng đất thương mại, dịch vụ.

Hiện nay, Luật Du lịch 2017 quy định cơ sở lưu trú du lịch bao gồm khách sạn, biệt thự du lịch, căn hộ du lịch, tàu thủy lưu trú du lịch, nhà nghỉ du lịch, nhà ở có phòng cho khách du lịch thuê, bãi cắm trại du lịch và các cơ sở lưu trú du lịch khác.

Như vậy, Nghị định 10 của Chính phủ sẽ là cơ sở pháp lý để các cơ quan chức năng có hướng dẫn về trình tự, thủ tục cấp sổ hồng cho loại hình bất động sản là căn hộ du lịch (condotel), biệt thự du lịch (resort villa)...

Ngoài ra, Nghị định mới cũng bổ sung quy định về giấy tờ cần có khi cấp sổ hồng cho dự án không phải nhà ở; sửa quy định về thẩm quyền cấp sổ hồng và quy định cụ thể về cấp sổ trên môi trường điện tử

Nghị định 10/2023 chính thức có hiệu lực từ ngày 20-5 tới đây.

### **2. Cấm mang máy ghi âm, ghi hình vào phòng thi tốt nghiệp THPT 2023**

Thông tư 06/2023 của Bộ Giáo dục và Đào tạo có hiệu lực từ ngày 9-5-2023 đã sửa đổi một số điều của Quy chế thi tốt nghiệp THPT, trong đó có quy định về những vật dụng được mang vào phòng thi.

Theo quy chế mới (đã được sửa đổi, bổ sung) thí sinh chỉ được mang vào phòng thi bút viết, bút chì, compa, tẩy, thước tính, máy tính bỏ túi không có chức năng soạn thảo văn bản, không có thẻ nhớ, Atlas địa lý Việt Nam đối với môn thi Địa lý.

Có thể thấy, nếu trong kỳ thi trước, thí sinh còn được mang cả các loại máy ghi âm, ghi hình chỉ có chức năng ghi thông tin nhưng không thể nghe,

xem và không thể truyền, nhận được thông tin, tín hiệu âm thanh, hình ảnh trực tiếp nếu không có thiết bị hỗ trợ khác.

Tuy nhiên, từ kỳ thi tốt nghiệp năm 2023, thí sinh sẽ không mang theo các máy ghi âm, ghi hình vào phòng thi ngay cả khi chúng không có chức năng truyền, nhận thông tin, tín hiệu.

Kỳ thi tốt nghiệp THPT năm 2023 sẽ diễn ra vào cuối tháng 6. Cụ thể: ngày 27-6, thí sinh làm thủ tục dự thi; ngày 28 và 29-6 thí sinh làm bài thi; ngày 30-6 dự phòng.

### **3. Điều chỉnh tiêu chuẩn chức danh nghề nghiệp và bổ nhiệm, xếp lương giáo viên**

Bộ Giáo dục và Đào tạo đã ban hành Thông tư số 08/2023/TT-BGDĐT sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư số 01/2021/TT-BGDĐT, 02/2021/TT-BGDĐT, 03/2021/TT-BGDĐT, 04/2021/TT-BGDĐT quy định mã số, tiêu chuẩn chức danh nghề nghiệp và bổ nhiệm, xếp lương viên chức giảng dạy trong các cơ sở giáo dục mầm non, phổ thông công lập. Thông tư có hiệu lực thi hành kể từ ngày 30/5/2023.

Theo quy định mới tại Thông tư 08/2023/TT-BGDĐT, Bộ Giáo dục và Đào tạo vẫn giữ nguyên quy định giáo viên được bổ nhiệm hạng chức danh nghề nghiệp nào thì được xếp lương theo hạng đó như hiện hành, tuy nhiên có sửa đổi, bổ sung một số nội dung sau: Chỉ quy định một chứng chỉ chung đối với các hạng giáo viên; quy định tiêu chuẩn về đạo đức nghề nghiệp chung cho các hạng chức danh nghề nghiệp; không yêu cầu giáo viên tiểu học, trung học cơ sở hạng I phải có trình độ thạc sĩ; thời gian giữ chức danh nghề nghiệp giáo viên mầm non hạng III còn 3 năm; giáo viên không cần nộp minh chứng đã thực hiện nhiệm vụ của hạng khi thực hiện bổ nhiệm hạng chức danh nghề nghiệp mới.

Quy định mới sẽ khắc phục được vướng mắc trong việc xếp lương giáo viên mầm non và không có trường hợp giáo viên tiểu học, trung học cơ sở mới tuyển dụng đang giữ hệ số lương 2,34, 2,67, 3,00 được bổ nhiệm hạng II mới và chuyển xếp vào hệ số lương 4,00; bảo đảm thống nhất về quy định thời gian giữ hạng giữa các cấp học và quy định của Bộ Nội vụ về thời gian giữ ngạch cán sự, chuyên viên, chuyên viên chính.

### **4. Chi mua tin trong xử phạt vi phạm hành chính tối đa 50 triệu đồng/vụ việc**

Thông tư số 18/2023/TT-BTC của Bộ Tài chính quy định về thủ tục thu,

nộp tiền phạt, bù trừ số tiền nộp phạt chênh lệch, biên lai thu tiền phạt và kinh phí từ ngân sách nhà nước bảo đảm hoạt động của các lực lượng xử phạt vi phạm hành chính có hiệu lực từ ngày 5/5/2023.

Trong đó, đối với xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực bảo vệ môi trường, mức chi mua tin của mỗi vụ việc không quá 10% số tiền xử phạt và tiền bán tang vật, phương tiện tịch thu sung quỹ nhà nước (nếu có) và tối đa không quá 50 triệu đồng.