

THÔNG BÁO

Công bố công khai và tổ chức thực hiện Kế hoạch sử dụng đất năm 2024, huyện Vinh Lộc, tỉnh Thanh Hóa

Căn cứ Quyết định số 1233/QĐ-UBND ngày 28/3/2024 của UBND tỉnh Thanh Hoá về việc Kế hoạch sử dụng đất năm 2024, huyện Vinh Lộc.

UBND huyện Vinh Lộc công bố công khai và triển khai thực hiện Kế hoạch sử dụng đất năm 2024, huyện Vinh Lộc, cụ thể như sau:

1. Công bố công khai Kế hoạch sử dụng đất năm 2024:

UBND huyện Vinh Lộc thông báo công bố công khai toàn bộ tài liệu Kế hoạch sử dụng đất năm 2024, huyện Vinh Lộc tại trụ sở làm việc của UBND huyện Vinh Lộc và trên cổng thông tin điện tử của UBND huyện Vinh Lộc (Địa chỉ: <https://vinhloc.thanhhoa.gov.vn>)

1.1. Hồ sơ công khai gồm có:

- Quyết định số 1233/QĐ-UBND ngày 28/3/2024 của UBND tỉnh Thanh Hoá về việc Kế hoạch sử dụng đất năm 2024, huyện Vinh Lộc.
- Báo cáo thuyết minh tổng hợp.
- Hệ thống bảng biểu.
- Bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2024.
- Bản đồ khu vực cần chuyển mục đích sử dụng đất.

1.2. Giao trách nhiệm cho các Phòng, đơn vị:

* Văn phòng HĐND – UBND huyện

Thông báo công bố công khai toàn bộ tài liệu Kế hoạch sử dụng đất năm 2024, huyện Vinh Lộc tại trụ sở làm việc của UBND huyện Vinh Lộc và trên cổng thông tin điện tử của UBND huyện (Địa chỉ: <https://vinhloc.thanhhoa.gov.vn>)

* Trung tâm Văn hóa thông tin, thể thao và du lịch

Phối hợp với phòng Tài nguyên và Môi trường đăng tin công bố, công khai Kế hoạch sử dụng đất năm 2024, huyện Vinh Lộc trên hệ thống đài truyền thanh của huyện.

* UBND các xã, thị trấn:

- Khai thác tài liệu và nội dung Kế hoạch sử dụng đất năm 2024, huyện

Vĩnh Lộc trên cổng thông tin điện tử huyện tại địa chỉ:
<https://vinhloc.thanhhoa.gov.vn>;

- Công khai nội dung Kế hoạch sử dụng đất năm 2024, huyện Vĩnh Lộc tại trụ sở UBND các xã, thị trấn.

- Tổ chức và quản lý việc thực hiện Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của các tổ chức, hộ gia đình và cá nhân theo đúng quy định của pháp luật.

* Các tổ chức, cá nhân có liên quan: Căn cứ theo nội dung Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 để thực hiện theo quy định.

2. Tổ chức thực hiện Kế hoạch sử dụng đất năm 2024:

Yêu cầu UBND các xã, thị trấn và Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng huyện nghiên cứu nội dung Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Vĩnh Lộc để tổ chức thực hiện các nội dung công việc cụ thể như sau:

2.1. Rà soát danh mục các công trình, dự án thu hồi đất trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 do đơn vị mình làm chủ đầu tư, phối hợp với đơn vị tư vấn thực hiện trích đo địa chính hoặc trích lục Bản đồ địa chính khu đất trình cấp có thẩm quyền xác nhận theo quy định.

2.2. Đăng ký chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa (đối với các dự án có sử dụng đất trồng lúa).

* Chuẩn bị hồ sơ:

Chủ đầu tư dự án chuẩn bị hồ sơ để trình HĐND tỉnh chấp thuận Danh mục chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa. Thành phần hồ sơ gồm:

- Đơn xin chuyển mục đích sử dụng đất của Chủ đầu tư.

- Quyết định đầu tư hoặc quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư dự án của cơ quan có thẩm quyền theo quy định của pháp luật về đầu tư.

- Phương án sử dụng tầng đất mặt theo quy định của Nghị định số 94/2019/NĐ-CP ngày 13 tháng 12 năm 2019 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều của Luật Trồng trọt về giống cây trồng và canh tác.

- Trích đo bản đồ địa chính khu đất thực hiện dự án được Sở Tài nguyên và Môi trường duyệt hoặc Trích lục bản đồ khu đất thực hiện dự án do Văn phòng Đăng ký đất đai Thanh Hóa; Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai lập theo quy định.

* Nộp hồ sơ:

- Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện chuẩn bị đầy đủ hồ sơ và nộp về phòng Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp trình Sở Tài nguyên và Môi trường. Đồng thời phối hợp với phòng Tài nguyên và Môi trường trong quá trình thẩm định hồ sơ tại Sở Tài nguyên và Môi trường.

- UBND các xã, thị trấn chuẩn bị đầy đủ hồ sơ do UBND cấp xã làm chủ đầu tư và thông báo cho các chủ đầu tư các dự án có sử dụng đất trên địa bàn chuẩn bị đầy đủ hồ sơ, nộp về Sở Tài nguyên và Môi trường để thực hiện các bước tiếp theo.

2.3. Dự án sau khi có trích đo địa chính hoặc trích lục Bản đồ địa chính khu đất được cấp có thẩm quyền xác nhận và được HĐND tỉnh chấp thuận Danh mục chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa (đối với các dự án có sử dụng đất trồng lúa), chủ đầu tư phối hợp với phòng Tài nguyên và Môi trường để tham mưu cho UBND huyện thực hiện công tác GPMB theo quy định của pháp luật.

UBND huyện Vĩnh Lộc trân trọng công bố công khai Kế hoạch sử dụng đất năm 2024, huyện Vĩnh Lộc, thông báo đến toàn bộ các tổ chức, cá nhân trên địa bàn huyện Vĩnh Lộc được biết và thực hiện theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh Thanh Hóa (để B/c);
- Sở Tài nguyên và Môi trường (để B/c);
- Thường trực Huyện ủy, HĐND huyện (để B/c);
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND huyện (để B/c);
- Trung tâm VHHT, TT&DL (để t/h);
- Các phòng, ban, đơn vị của huyện;
- UBND các xã, thị trấn;
- Lưu: VT, TNMT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trịnh Xuân Thắng